

04/05/2026 MAYIS AYINA AIT MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Toplantı günü ve saatine yapılarak üyelerin tam katılımı ile konuların sırasıyla görüşülmesi neticesinde aşağıda özetleri yazılı kararlar alınmıştır.

TOPLANTIYA BAŞLANMASI

Başkanlığımız 2026 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısına ait gündem maddeleri hakkında yapılan görüşmelerde ;

GÜNDEM MADDELERİ

- 1- 2025 Mali Yılına ait İdari ve Kesin Hesap Cetvellerinin görüşülmesi.
- 2- Cumhuriyet Mah.244 ada 1-2-3-4-5-6-7-8 nolu parsel sahiplerinin İmar Planına itiraz konulu taleplerine İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu.,
- 3- Hayriye BARSBAY isimli vatandaşa ait dilekçe ile İmar Planına itiraz hakkında İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu.
- 4- Ömer Tolga KIRAN, Ayşe ÖZBEK ve Mehmet Ali VEZİROĞLU na ait ayrı ayrı İmar Planına itiraz konulu dilekçeleri.
- 5-Sokak ismi verilmesi konusu,
- 6- Sokak ismi verilmesi konusu,
- 7-Uzunyalı Mahallesi adresinde Belediye Hizmet Alanı belirlenmesi konusu,
- 8-Kemalpaşa Spor Kulübüne yardım hk,
- 9-Ankara Büyükşehir Belediyesi ile Kardeş Şehir olunması kararı,

MAYIS AYI TOPLANTISINDA ALINAN KARARLAR

Konu = Plan Değişikliği.

Dayanak Maddesi = 3194 Sayılı İmar Kanunu 8/b. Md.

Karar No = 2026/30

İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi 244 ada adresinde 1-2-3-4-5-6-7-8 Nolu parsel sahiplerinin kendi taşınmazlarındaki mevcut İmar durumları hakkında düzenleme yapılması konulu 13.03.2026 – 302 sayılı itiraz konulu talep dilekçeleri hakkında yapılan değerlendirme sonucunda ;

Söz konusu alanda bulunan itiraza konu taşınmazlar hakkında İmar Planını Revizyon Kapsamında değerlendirilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonunda bırakılmasına,

Konu = Plan Değişikliği.

Dayanak Maddesi = 3194 Sayılı İmar Kanunu

Karar No = 2026/31

Hayriye BARSBAY isimli vatandaşa ait 25.03.2026 tarih ve 344 sayılı İmar Planına itiraz İmar Emsal artışı vb. konulu dilekçesi Meclise okundu ve gereği düşünöldü.

Söz konusu alanda bulunan itiraza konu taşınmazlar hakkında İmar Planını Revizyon Kapsamında değerlendirilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonunda bırakılmasına,

Konu = Plan Değişikliği.

Dayanak Maddesi = 3194 Sayılı İmar Kanunu

Karar No = 2026/32

Karar Özü = İmar Planına itiraz konulu dilekçeler Meclis okundu. Yapılan değerlendirmeler sonucunda gereği düşünöldü.

Gereği düşünöldü ; İlçemiz Uzunyali Mahallesi,

- Ömer Tolga KIRAN' a ait 223 ada 2 17 ada 2 nolu parselleri,
- Ayşe ÖZBEK' e ait 217 ada 3, 223 ada 26 ve 223 ada 22 nolu parselleri
- Mehmet Ali VEZİROğLU' na ait 137 ve 157 nolu parseli

Yukarıda tapu maliklerine ait isim ve ada/parselleri yazılı taşınmazların İmar Planında parsellerinde mevcut durumları olan Tarım Arazisi vasfının Plan Revizyonunda değerlendirilmesi hususunda Kurumumuza verilen yazılı dilekçelerinin incelenmek ve değerlendirilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine ;

Konu = 2025 Yılı İdari ve Kesin Hesap Cetvellerinin görüşülmesi.

Dayanak Maddesi = 5393 Sayılı Belediye Kanunu 64. Md.

Karar No = 2025/33

KARAR ÖZETİ : Belediye Meclisi, 2025 yılı Mayıs ayı olağan toplantısında, 29.04.2026 tarihli gündem maddesi olarak görüőülen **İdari ve Kesin Hesap Cetvelleri** hakkında aőaęıdaki kararı almıőtır. 5393 sayılı Belediye Kanununun 64. maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin ilgili hükümleri gereğince hazırlanan 2025 Mali yılına ait **İdari Hesap ve Kesin Hesap Cetvelleri**, Encümenin 28.04.2026 tarih ve 21 sayılı kararı ile incelenerek Belediye Meclisine sunulmuőtur. Meclisimizce yapılan görüőme sonucunda Gündemin toplantı süresi içerisinde aynı anda Plan ve Bütçe Komisyonuna sunulularak, İdari ve Kesin Hesap Cetvelleri hakkında görüő alınarak değerlendirilmesi ile birlikte;

2025 Mali Yılı gelir ve gider kesin hesap cetvellerinin,

Bütçe giderleri toplamının ; 100.381.936,87 TL,

Bütçe gelirleri toplamının ; 104.968.058,23 TL, olarak gerçekteőtięi görölmüő olup,

Plan Bütçe Komisyonun konu hakkında uygun görüőü ile birlikte Meclis tarafından gündemin tümü üzerinde yapılan değerlendirmeler sonucunda Dosya halinde hazırlanan ve sunulan İdari ve Kesin Hesap Cetvellerinin uygun olduğuna ve kabulüne ;

Konu = Kemalpaşa Spor Kulübüne yardım hk.

Dayanak Mad. = 5393 Sayılı Belediye Kanunu Madde 14

Karar No = 2026/34

Karar Özü = Belediyemiz sınırları içerisinde faaliyet gösteren ve gençlerin spor yapmasını teşvik eden Kemalpaşa Spor Kulübü'nün, amatör spor faaliyetlerini sürdürebilmesi, sportif başarılarının artırılması ve gençliğin kötü alışkanlıklardan korunmasına katkı sağlanması amacıyla desteklenmesi hususu görüşüldü. Ve karar alındı.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun *Belediyenin görev ve sorumlulukları Başlıklı* 14 üncü maddesi gereğince belediyelerin, sporun teşvik edilmesi amacıyla amatör spor kulüplerine ayni ve nakdi yardım yapabileceği hükmü doğrultusunda ;

Kemalpaşa Spor Kulübü'ne, 2026 yılı bütçesinin ilgili tertibinden karşılanmak üzere 70.000,00 TL (**Yetmiş bin Türk Lirası**) nakdi yardım yapılmasına, teklifin kabulüne, Nakdi yardımın Belediyemiz hesabından Kemalpaşa Spor Kulübü Banka hesabına havale yolu ile aktarılmasına ;

Konu = Belediye Hizmet (Makam) Aracı Alımı

Dayanak Mad. = 5393 Sayılı Belediye Kanunu

Karar No = 2026/35

Karar Özü = Kemalpaşa Belediyesi hizmetlerinde kullanılmak ta olan aracın Ekonomik Ömrünü tamamladığı için satıldığından Belediyemiz Hizmetlerinde kullanılmak üzere yeni bir hizmet aracına ihtiyaç duyulduğu anlaşılmıştır.

5393 sayılı Belediye Kanunu, 237 sayılı Taşıt Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde, Kemalpaşa Belediyesi hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet binek hizmet (Makam) aracının satın alınması hususu Meclisim Meclis Toplantısında üyeler arasında görüşülmüştür.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Kemalpaşa Belediyesi hizmetlerinde kullanılmak üzere 2024 – 2026 yıl aralığında 2. El bandında bir adet binek araç (Makam Aracı) alınmasına, Aracın alımınının 4734 Sayılı Devlet İhale Kanunu Mevzuat Hükümleri gereğince yapılmasına, aracın alımına ilişkin giderlerin ve ödeneğin 2026 yılı bütçesinin ilgili tertibinden karşılanmasına, alınacak Makam Aracınının Model, Teknik özellikleri, fiyat tespiti ve Araç Alım İhale işlemlerinin yürütülmesi hususunda Belediye Encümenine yetki verilmesine ;

Meclis toplantısına katılan Üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Hizmet Aracı Özellikleri :
Encümen Üyeler yetkisinde

Konu = Cadde –sokak isimlendirme

Dayanak Mad. = 5393 Sayılı Belediye Kanunu 81. Md.

Karar No = 2026/36

Karar Özü = Belediyemiz İmar Planı sınırları dahili, Uzunyalı Mahallesi, Atatürk Bulvarı mevkiinde Akdemirler Ailesine ait arazilerin bulunduğu bölgede henüz isimlendirilmemiş sokağa Sahil Sokak ismini verilmesi talebi hususunda yapılan görüşmelerde ;

Hopa - Sarp Devlet Karayolu bölgesinde 135 ada / 7-4, 227 ada 23 den başlayan ve 136 ada 1 nolu parselde sona eren ve henüz hiçbir isimlendirilmesi yapılmamış olan sokağa “TÜNEL SOKAK” Sokağı ile isimlendirilmesine, isim verilmesinin 31.07.2016 tarih ve 26245 sayılı resmi gazetede yayımlanan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğinin 24 ncü maddesi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/n fıkrası ile aynı kanununun 81. Maddesi gereğince kabulüne, Kararın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 81. Maddesi uyarınca İlçe Kaymakamlık Makamına sunulmasına ;

Konu = Cadde –sokak isimlendirme

Dayanak Maddesi = 5393 Sayılı Belediye Kanunu 81. Md.

Karar No = 2026/37

Karar Özü = İlçemiz Kemalpaşa Belediyemiz İmar Planı sınırları dahili, Cumhuriyet Mahallesi, Köprücü Caddesine bağlı 172 ada / 1 nolu parsel ile 172 ada 2 ve 170 ada 1 nolu parsellerin arasından geçen 19 Mayıs 3 sokağın isminin değiştirilerek sokağın “TİTO MEMET” Sokağı olarak isimlendirilmesine, isim değişikliğinin 31.07.2016 tarih ve 26245 sayılı resmi gazetede yayımlanan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğinin 24 üncü maddesi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/n fıkrası ile aynı kanununun 81. Maddesi gereğince kabulüne, Kararın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 81. Maddesi uyarınca İlçe Kaymakamlık Makamına sunulmasına ;

Konu = Belediye Hizmet Alanı belirlenmesi konusu,

Dayanak Mad. = 5393 Sayılı Belediye Kanunu

Karar No = 2026/38

Meclis Toplantı gündemi İmar Plan değişikliği dosyasının Komisyon tarafından incelemesi sonucu Meclise sunmuş olduğu Plan değişikliği hususunda görüşünü meclise sundu ve dosyasının tekrar Mecliste değerlendirilmesine istinaden ; Artvin ili Kemalpaşa İlçesi Uzunyalı Mahallesi 143 ada 3 nolu parsel üzerinde Belediye Hizmet Alanı (BHA) olarak Plan değişikliği yapılmasına, İmar Planı değişikliğinin 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine göre kabulüne ve aynı kanun ve maddesine göre onanmasına

Konu = ANKARA BÜYÜKŞEHİR Belediyesi ile Kardeş Şehir
olunması hk.

Dayanak Mad. = 5393 Sayılı Belediye Kanunu 81. Md.

Karar No = 2026/39

Karar Özü = 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/p maddesinde " Yurt içindeki ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın izniyle yurt dışındaki belediyeler ve mahalli idare birlikleriyle karşılıklı iş birliği yapılmasına; kardeş kent ilişkileri kurulmasına; ekonomik ve sosyal ilişkileri geliştirmek amacıyla kültür, sanat ve spor gibi alanlarda faaliyet ve projeler geliştirilmesine ; Bu çerçevede arsa, bina ve benzeri tesisleri yapma, yaptırma ,kiralama veya tahsis etmeye karar vermek." hükmü ile İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 2005/ 36 sayılı genelgesinin Yurtdışı İlişkiler başlıklı. maddesinin son fıkrasında "Yurt içindeki belediyeler arasında kardeş kent ilişkisi ilgili belediyelerin karşılıklı meclis kararları ile kurulabilecektir." Hükmü doğrultusunda, Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile kardeş şehir olunmasına, ve kardeş şehir protokolünün imzalanması için Belediye Başkanı Erhan YILMAZ' a yetki verilmesine

Mayıs ayı meclis toplantısına katılan üyelerin görüşmelerinde gündemler ile ilgili görüşmeler sonucu alınan Karar Özetleri Dayanaklar ve mevzuat hükümleri gereğince uygulamaya konulmak üzere kabulüne ;

Üyelerin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

Erhan YILMAZ
Belediye Başkanı

KATİP ÜYE

Selen Ezgi K.OĞLU YILMAZ
Meclis Üyesi

KATİP ÜYE

Erdi YILMAZ
Meclis Üyesi